



SIKA - GIẢI PHÁP TOÀN DIỆN TRONG XÂY DỰNG NHÀ CAO TẦNG BỀN VỮNG – HIỆU SUẤT CAO

Sika Hữu Hạn Việt Nam, 2024

***Authorized by Specification Team, Sika Vietnam (Limited)

BUILDING TRUST





1. GIỚI THIỆU VỀ SIKA

SIKA AG
SỰ HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN

BUILDING TRUST



GIỚI THIỆU SIKA AG

THƯƠNG HIỆU UY TÍN NHẤT THỤY SĨ

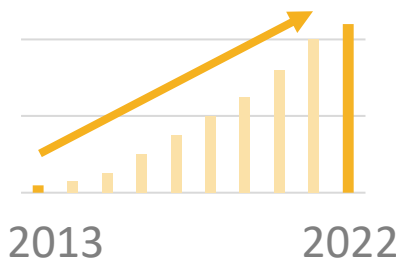


Giá trị thương hiệu Sika
Tăng từ 191 triệu CHF năm 2013
lên đến 4.4 tỷ CHF năm 2022

Sika được xem là **Top 1** trong
Top 20 công ty danh tiếng Thụy Sĩ
theo Chỉ số Thị Trường Thụy Sĩ (SMI)

**Nguồn: swissreputation.group, IMWF, tháng 2 năm 2024*

+2,003%



BUILDING TRUST

BUILDING TRUST



GIỚI THIỆU VỀ SIKA AG

VỊ THẾ CỦA SIKA



XÂY NIỀM TIN VƯỢT KỲ VỌNG

Sika là một công ty hóa chất đặc biệt với vị trí hàng đầu trong phát triển và sản xuất các hệ thống và các sản phẩm về trám khe, kết dính, giảm chấn, gia cố và bảo vệ trong lĩnh vực xây dựng và công nghiệp xe cơ giới.

KHÁI QUÁT VỀ SIKA

33,000 NHÂN VIÊN

103 QUỐC GIA

400+ NHÀ MÁY KHẮP THẾ GIỚI

4

108

2+¹

11.2 TỶ

NHÀ MÁY MỚI/MỞ RỘNG NĂM 2023

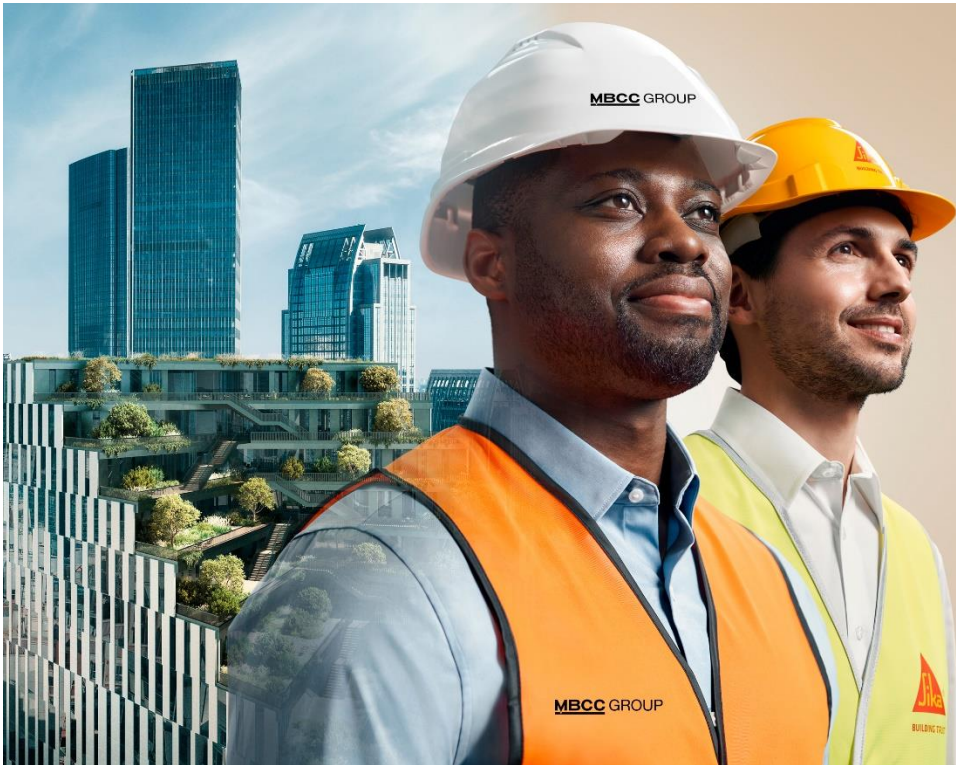
BẰNG SÁNG CHẾ MỚI NĂM 2023

THU MUA LẠI NĂM 2023

DOANH THU RÒNG NĂM 2023 (CHF)

GIỚI THIỆU SIKA AG

THÀNH CÔNG THƯƠNG VỤ SÁP NHẬP MBCC VÀO NĂM 2023



The image shows two men in the foreground, both wearing hard hats and safety vests. The man on the left is wearing a white hard hat with 'MBCC GROUP' on it and an orange safety vest with 'MBCC GROUP' on the chest. The man on the right is wearing a yellow hard hat and a yellow safety vest with the Sika logo. They are both looking towards the right. In the background, there is a modern building with multiple levels of green roofs and a tall glass skyscraper in the distance.

6,000
nhân viên bổ sung

2.1 tỷ CHF
doanh số bán hàng
bổ sung

MẠNH
danh mục sản
phẩm

**ONE
SIKA**



1. GIỚI THIỆU VỀ SIKA

SIKA VIỆT NAM
30 NĂM KIÊN TÂM XÂY NIỀM TIN

BUILDING TRUST



GIỚI THIỆU SIKA VIỆT NAM

30 NĂM KIÊN TÂM XÂY NIỀM TIN

- **Sika Việt Nam** chính thức được cấp phép thành lập công ty **100% vốn nước ngoài năm 1993**, là công ty trực thuộc tập đoàn Sika AG Thụy Sĩ.
- **Sika Việt Nam** chuyên sản xuất và cung cấp sản phẩm và giải pháp cho hầu hết các ứng dụng trong **xây dựng và công nghiệp**.
- Hệ thống **kinh doanh phân phối toàn quốc**:
 - 2 nhà máy bao gồm Trụ sở chính và 3 văn phòng Chi nhánh
 - Hơn 400 nhân viên và hơn 120 nhà phân phối Sika phủ khắp toàn quốc



Nhà máy Nhơn Trạch



Nhà máy Bắc Ninh



GIỚI THIỆU SIKA VIỆT NAM

ĐỐI TÁC ĐÁNG TIN CẬY

- Giải pháp sáng tạo, có hiệu suất cao
- Chuỗi hệ thống các giải pháp từ móng tới mái
- Giải pháp cho mọi khí hậu, mọi thị trường và lĩnh vực ứng dụng
- Dẫn đầu về đổi mới cho cả các dự án xây dựng mới và cải tạo công trình
- Dành cho cả những dự án lớn lẫn khách hàng phân phối
- R&D phù hợp với thị trường mục tiêu
- Các sản phẩm và hệ thống bền vững, tiết kiệm chi phí
- Chất lượng đã được kiểm chứng, đáng tin cậy
- Trách nhiệm với môi trường



HOẠT ĐỘNG TOÀN CẦU,
TÍCH HỢP ĐỊA PHƯƠNG

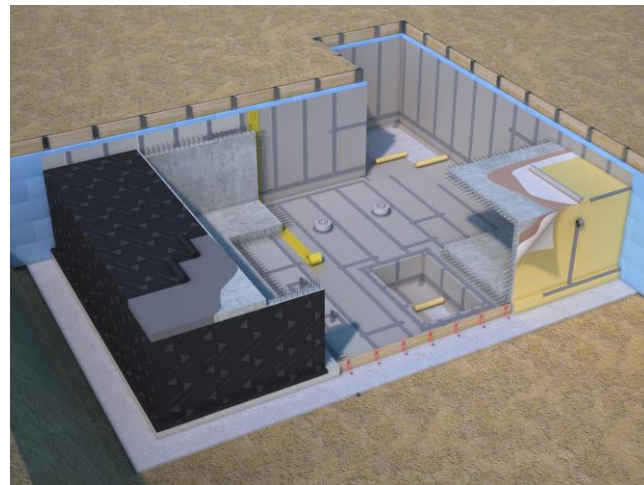


2. LƯU Ý TRONG THIẾT KẾ CHỐNG THẨM

LƯU Ý TRONG THIẾT KẾ CHỐNG THẨM

CHỐNG THẨM THEO KHU VỰC

- 1 Bãi đáp máy bay trực thăng
- 2 Mái & sân thượng
- 3 Mái xanh
- 4 Bãi đậu xe
- 5 Tường ngoài
- 6 Nhà vệ sinh, khu vực ẩm ướt
- 7 Ban công & bồn trồng cây
- 8 Bể nước thải
- 9 Khu vực nhà bếp, dọn rửa
- 10 Hồ bơi
- 11 Bể nước uống
- 12 Mái lộ thiên
- 13 Khu vực tiện ích chung

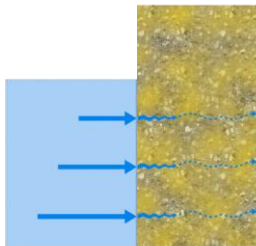


1. Keo trám khe
2. Mạch ngừng thi công
3. Vách tầng hầm
4. Sàn tầng hầm
5. Kết cấu bê tông

LƯU Ý TRONG THIẾT KẾ CHỐNG THẤM

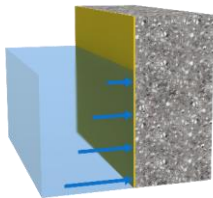
XÁC ĐỊNH CHIẾN LƯỢC CHỐNG THẤM

TÍCH HỢP



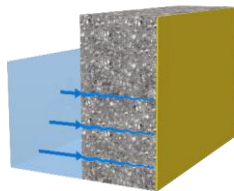
- (1) Xây Mới
- (2) Chống Thấm Thoát Nước

CHỐNG THẤM THUẬN



- (1) Xây Mới
- (2) Chống thấm và bảo vệ cấu kiện
- (3) Yêu cầu độ bền cao

CHỐNG THẤM NGHỊCH



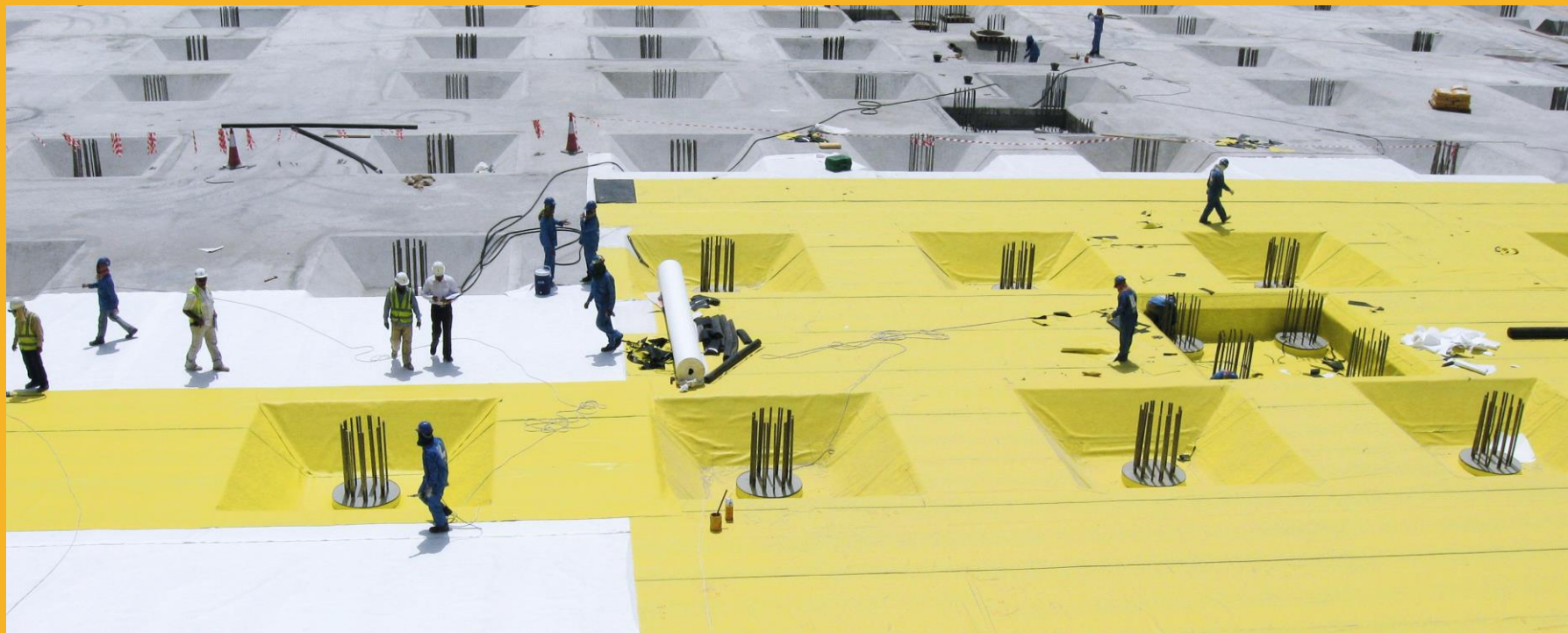
- (1) Cải tạo
- (2) Chống thấm
- (3) Độ bền hạn chế

Xác định chiến lược và ý tưởng chống thấm từ giai đoạn thiết kế.

Hiểu yêu cầu và ngân sách đầu tư cho chống thấm trước khi lên ý tưởng.

Luôn yêu cầu báo cáo tuân thủ độc lập của bên thứ 3

Yêu cầu hỗ trợ kỹ thuật, bao gồm Thông tin, bản Kỹ thuật sản phẩm, hướng dẫn thi công...



I. CHỐNG THẤM CHO TẦNG HẦM

CHỐNG THẤM CHO TẦNG HẦM

NỘI DUNG CHÍNH

I.1

CHỐNG THẤM ĐÁY HẦM, VÁCH HẦM

I.2

CHỐNG THẤM CHO BỂ CHỨA NƯỚC

I.3

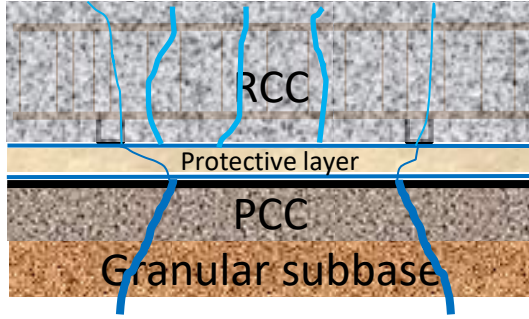
CHỐNG THẤM CHO MỐI NỐI VÀ MẠCH NGỪNG



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

TỔNG QUAN

Màng chống thấm bitum

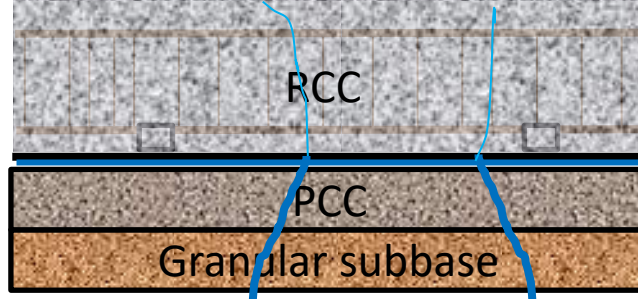


- Giá thành cạnh tranh
- Yêu cầu phải có lớp vữa bảo vệ
- Có rủi ro bị nước chảy ngang trong trường hợp nền bị sụt lún.



Sikashield® W159 ED

Màng chống thấm TPO



- Lớp màng kết nối chặt với bê tông tạo thành cấu trúc tích hợp
- Ngăn chặn hoàn toàn tình trạng nước chảy ngang
- Ngăn chặn rủi ro nước chảy ngang trong khi nền bị **sụt lún**

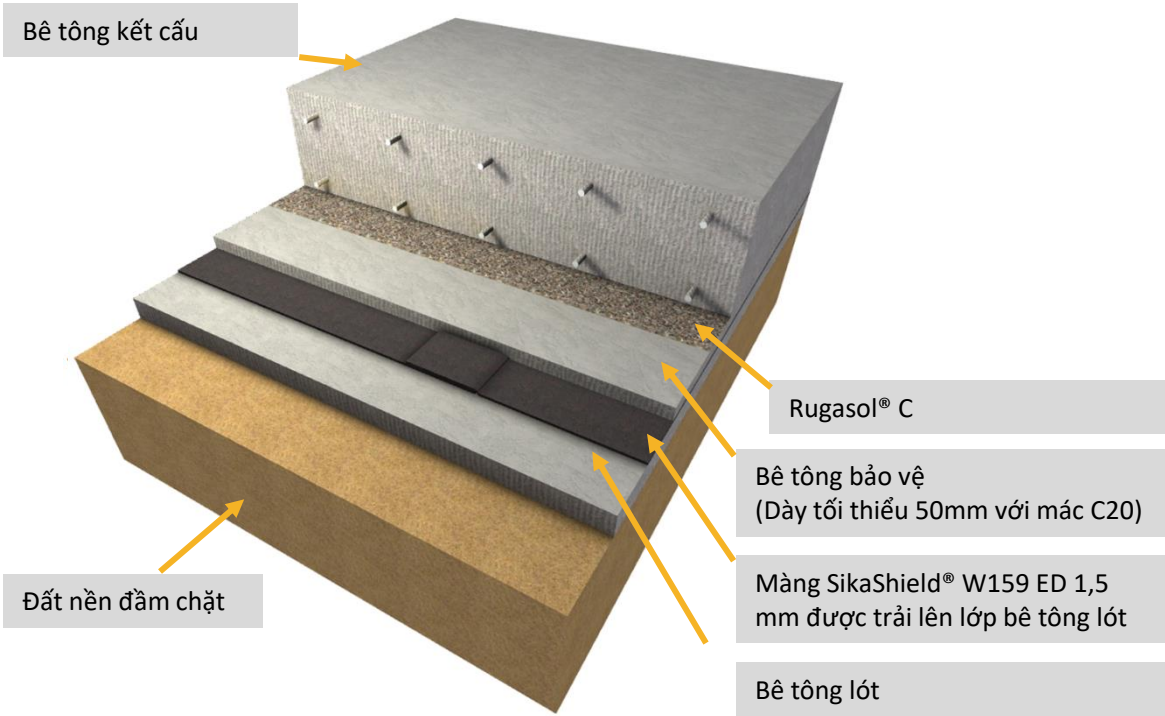


Sikaproof®-808

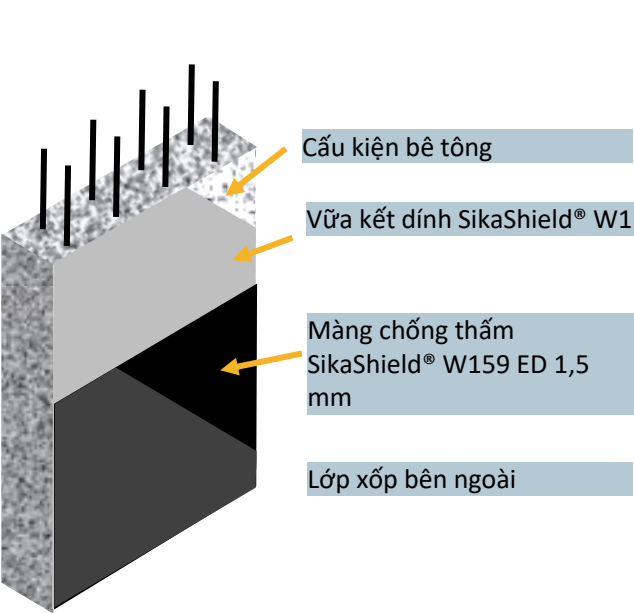
GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

MÀNG CHỐNG THẤM GỐC BITUM CHO ĐÁY HẦM VÀ VÁCH HẦM

THI CÔNG TRƯỚC



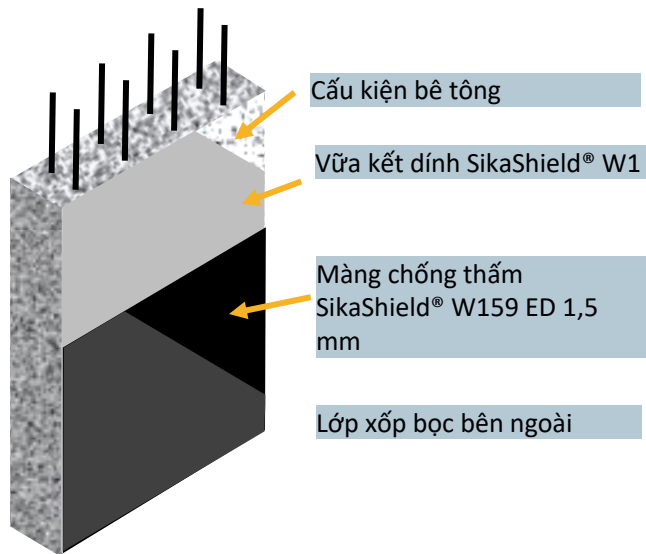
THI CÔNG SAU



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

MÀNG CHỐNG THẤM GỐC BITUM CHO ĐÁY HẦM VÀ VÁCH HẦM

THI CÔNG SAU



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

CÔNG TRÌNH THAM KHẢO DÙNG MÀNG CHỐNG THẤM GỐC BITUM



Dự án: Majestic Hotel, Quận 1
SikaShield® W159 ED 1,5 mm cho sàn tầng hầm

BUILDING TRUST



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

CÔNG TRÌNH THAM KHẢO CHO MÀNG CHỐNG THẤM GỐC BITUM



Big C Buôn Mê Thuột
SikaShield® W159 ED 1,5 mm cho vách hầm

BUILDING TRUST



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

CÔNG TRÌNH THAM KHẢO CHO MÀNG CHỐNG THẤM GỐC BITUM



Dự án: Bệnh viện Tiền Giang
SikaShield® W159 ED 1,5 mm cho sàn tầng hầm

BUILDING TRUST



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

CÔNG TRÌNH THAM KHẢO CHO MÀNG CHỐNG THẤM GỐC BITUM



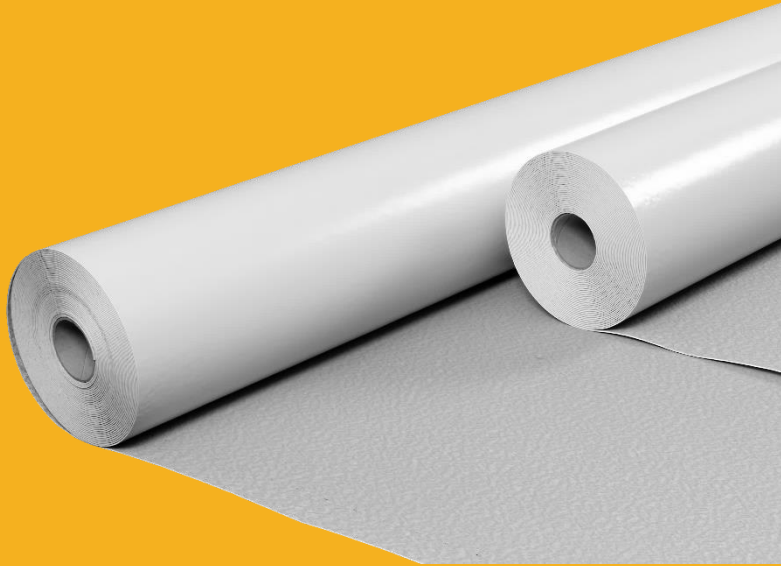
Dự án: Fusion Resort, Đà Nẵng

BUILDING TRUST

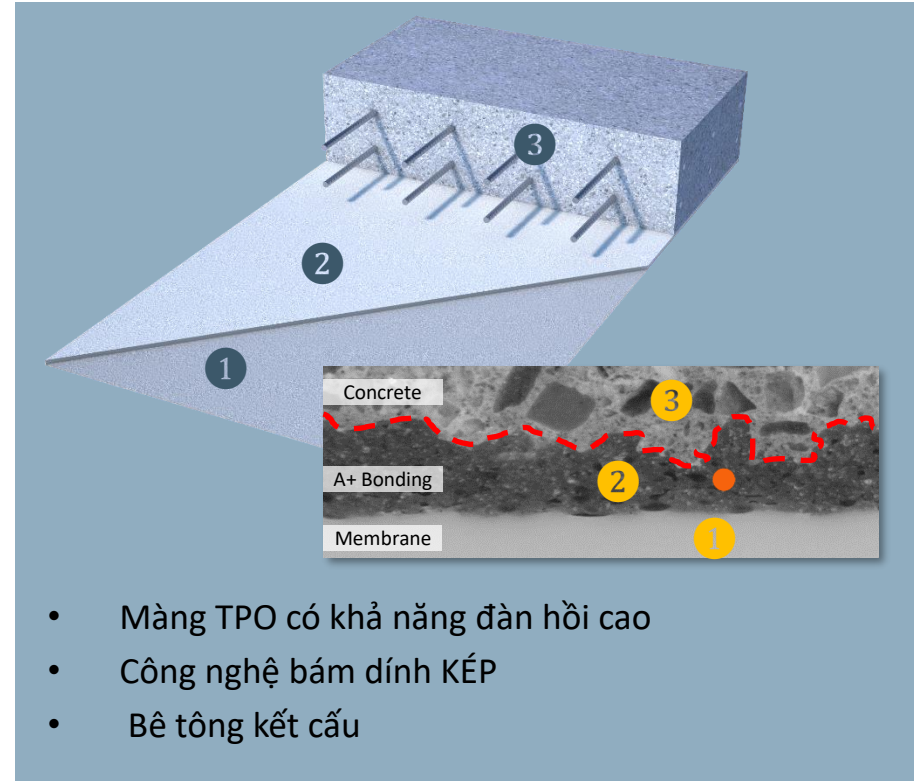


GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

MÀNG CHỐNG THẤM GỐC TPO - SIKAPROOF®-808



- Cuộn màng: SikaProof® -808



- Màng TPO có khả năng đàn hồi cao
- Công nghệ bám dính KÉP
- Bê tông kết cấu

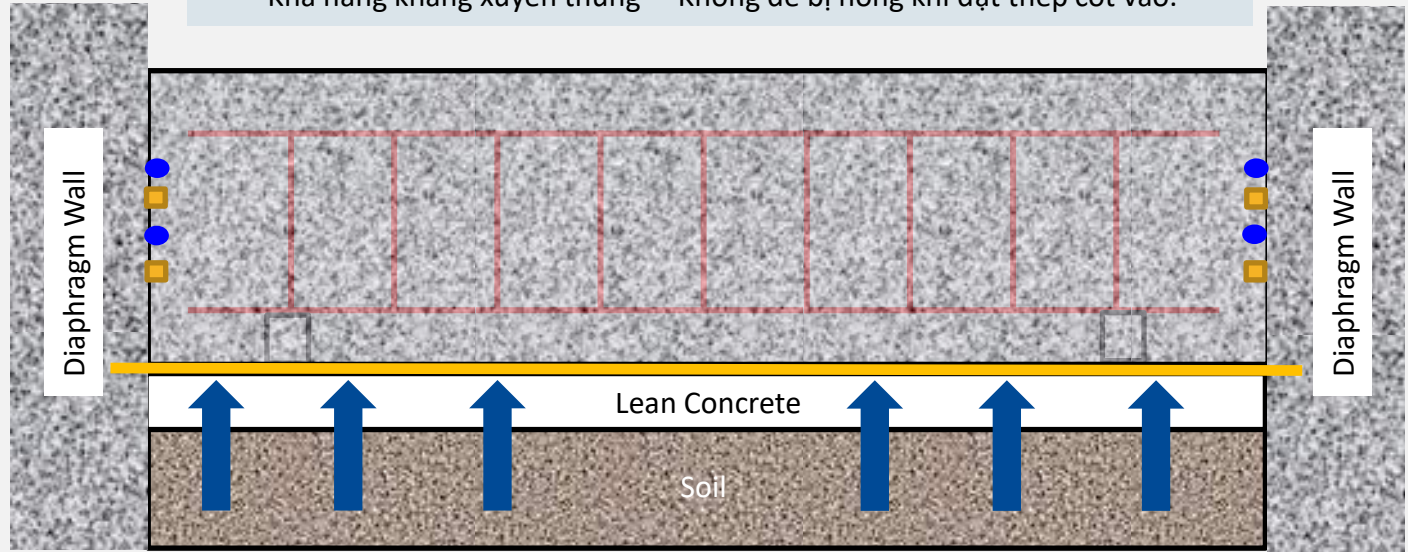
GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

CÔNG NGHỆ CHỐNG THẤM BÁM DÍNH TOÀN PHẦN



ĐẶC TÍNH VÀ LỢI ÍCH

- Bám dính toàn bộ vào bê tông- Ngăn tình trạng nước chảy ngang
- Có khả năng phủ vết nứt - Xử lý với các nứt đã tồn tại và mới hình thành
- Khả năng kháng xuyên thủng – Không dễ bị hỏng khi đặt thép cốt vào.

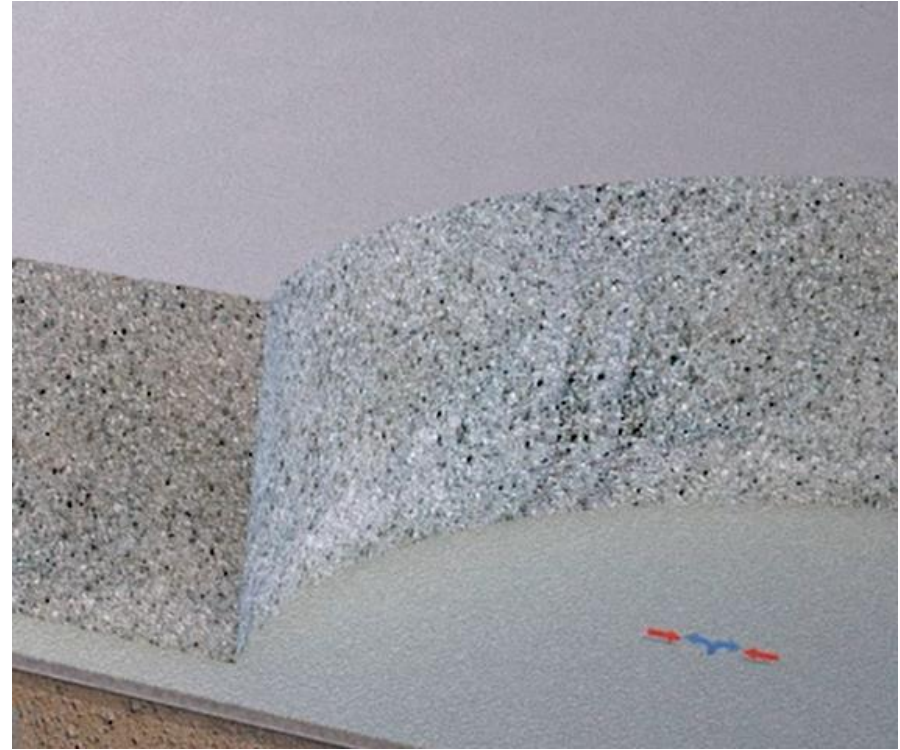
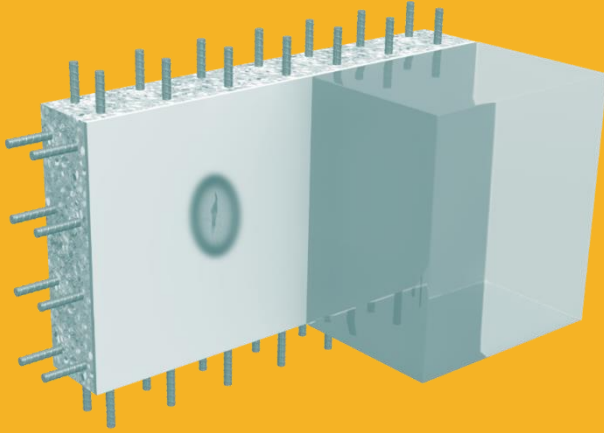


GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

MÀNG CHỐNG THẤM GỐC TPO - SIKAPROOF®-808

Hệ thống bám dính toàn bộ:

- Không có nước chảy ngang
- Giảm thiểu rủi ro phá hủy bê tông
- Chỉ cần sửa chữa cục bộ (nếu cần)



GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

ỨNG DỤNG MÀNG CHỐNG THẤM GỐC TPO - SIKAPROOF®-808

- Tầng thương mại bên dưới hầm
- Khai thác sử dụng cho căn hộ
- Độ bền của kết cấu bê tông
- Giảm chi phí cho toàn dự án
- Giảm chi phí sửa chữa



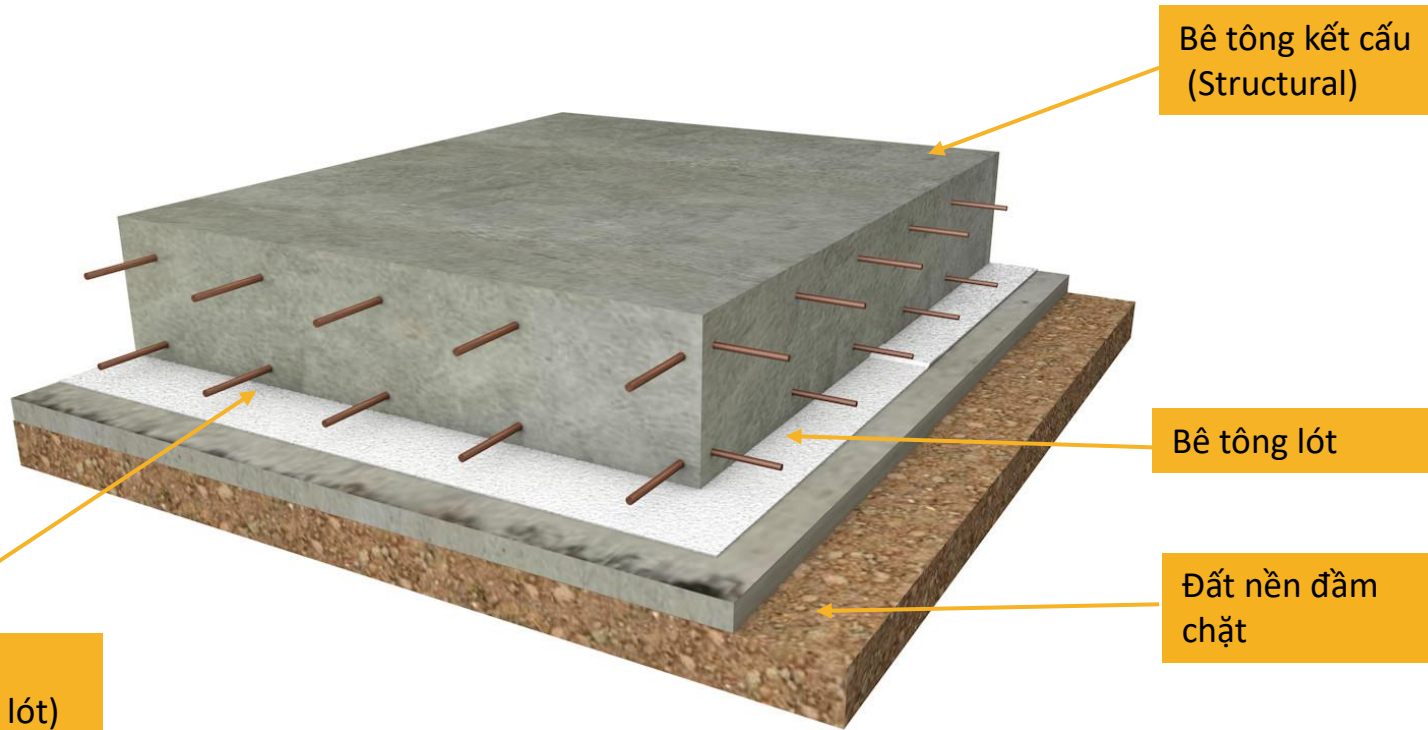
- Công trình dân dụng:
 - Chung cư
 - Nhà một hộ gia đình
 - Nhà nhiều hộ gia đình
 - Biệt thự
- Tòa nhà văn phòng
- Tòa nhà cao tầng
- Khách sạn – Khu phức hợp
- Sân bay



Phù hợp cho các công trình đến 5 tầng hầm

GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

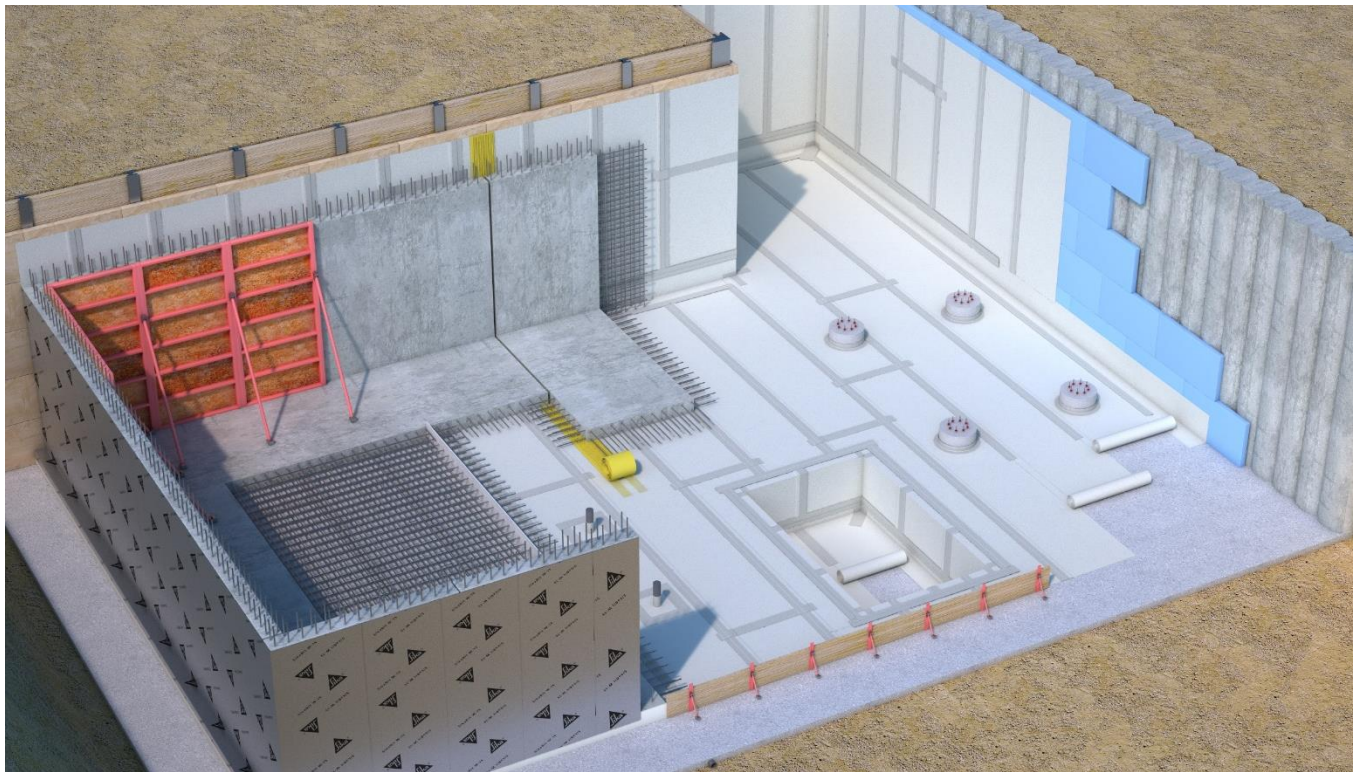
CẤU TẠO HỆ THỐNG CHO MÀNG TPO - SIKAPROOF®-808



SikaProof®-808
(trải lên lớp bê tông lót)

GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

GIẢI PHÁP TÍCH HỢP -SIKAPROOF®-808 & SIKASHIELD® W 159 ED



Thi công sau:

- SikaProof®-808
- SikaShield® W159 ED 1,5 mm

Thi công trước:

- SikaProof®-808

Chống thấm mối nối:

- Sika Waterbars®
- Sikadur Combiflex®
- SikaFuko®
- SikaSwell® A / P

GIẢI PHÁP MÀNG CHỐNG THẤM

DỰ ÁN THAM KHẢO CHO MÀNG TPO - SIKAPROOF®-808



Dự án: Intercontinental Ha Long

Dự án: Signature Show Phu Quoc



4 Th1, 2022 09:57:50



I. CHỐNG THẤM CHO TẦNG HẦM

GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC

GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC

TỔNG QUAN

Bể chứa nước sinh hoạt/ Bể nước uống Bể nước thải/phân hủy/khí sinh học

SikaTop-540 Seal VN

GỐC XI MĂNG-POLYMER

- An toàn cho sức khỏe người dùng. Không tạo nấm mốc, môi trường cho VSV phát triển
- Có sợi gia cường, dễ thi công, lợi ích kinh tế cao
- **Ứng dụng bể có thi công vữa, có dán gạch**



Sikagard®-180

GỐC EPOXY

- Kháng hóa chất, kháng mài mòn
- Không tạo môi trường cho VSV phát triển, dễ vệ sinh
- Không mùi, dễ thi công, an toàn cho sức khỏe người dùng
- **Lớp hoàn thiện không thi công ốp gạch, không vữa xây**



Sikagard®-7000 CR

CÔNG NGHỆ XOLUTEC

- Kháng acid H_2SO_4 , $NaOH$, HCl nồng độ cao, xylene,...
- Linh hoạt, không nứt gãy
- Tạo cầu vết nứt tĩnh A3 > 0.5mm
- Chịu được thời tiết, có thể sử dụng bể lộ thiên
- **Chịu ăn mòn do môi trường khắc nghiệt tuyệt vời**



GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC

BỂ CHỨA NƯỚC SINH HOẠT: SIKATOP®-540 SEAL VN



MÔ TẢ

- **SikaTop®-540 Seal VN** là vữa chống thấm và bảo vệ đàn hồi 2 thành phần gốc xi-măng polymer cải tiến, có SỢI GIA CƯỜNG
- Ứng dụng: Chống thấm nhà tắm, nhà vệ sinh, bể chứa nước sạch, khu vực ẩm ướt,...
- Định mức: ~2.0 - 3.0 kg/m². (Luôn thi công tối thiểu từ 2-3 lớp)

ƯU ĐIỂM

- Phù hợp với tiêu chuẩn BS EN 14891
- Được bổ sung bằng SỢI GIA CƯỜNG cung cấp khả năng khủ vết nứt tốt hơn ngay cả ở định mức thi công thấp hơn
- Phù hợp cho bể nước uống
- Phù hợp với các quy định của công trình xanh
- Đơn giản, dễ thi công, hiệu quả kinh tế cao.
- Bám dính tốt với keo dán gạch nếu có thi công lớp gạch hoàn thiện

GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC

BỂ CHỨA NƯỚC UỐNG/ NƯỚC THẢI: SIKAGARD®-180

SIKAGARD®-180



MÔ TẢ

- Lớp phủ bảo vệ hiệu suất cao gốc Epoxy, không dung môi, không độc hại
- Hai thành phần
- Ứng dụng: Chống thấm bảo vệ trong bể bê tông chứa nước uống, một số hóa chất, dầu, nhiên liệu
- Định mức: 0.3-0.6kg/m²/lớp thi công tối thiểu 2 lớp
- Chiều dày màng khô: ~ 0.4mm

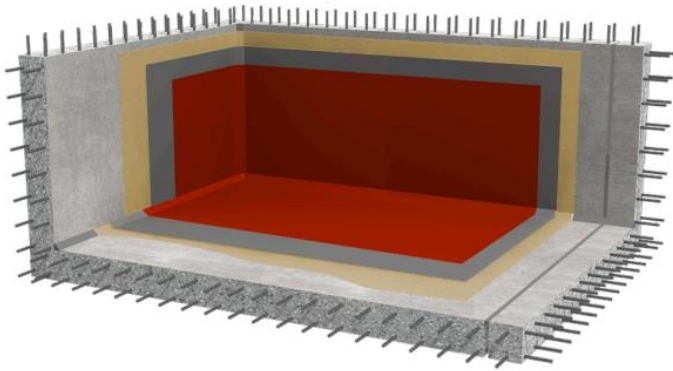
ƯU ĐIỂM

- Bề mặt sáng bóng. Là lớp hoàn thiện không thi công thêm lớp phủ khác.
- Dễ vệ sinh và tạo môi trường vô nhiễm
- Khả năng kháng hóa chất tốt so với các sản phẩm phủ Epoxy thông thường
- Có khả năng chống thấm nước. Chứng nhận an toàn cho sức khỏe người sử dụng WRAS.
- Không dung môi

GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC

BỂ CHỨA NƯỚC THẢI: SIKAGARD®-7000 CR

SIKAGARD®-7000 CR



Hệ thống:

1. **Lớp lót:** Sikagard® P 770: 0.2-0.3kg/m²/ 0.2mm độ dày (tùy điều kiện bề mặt)
2. **Lớp phủ thứ nhất** (khuyến nghị màu xám): Sikagard® M 790: 0.4-0.5kg/m²/0.4mm độ dày
3. **Lớp phủ thứ 2** (khuyến nghị màu đỏ) : Sikagard® M 790: 0.4-0.5kg/m²/ 0.4mm độ dày

Ứng dụng: dựa trên công nghệ Xolutec để bảo vệ kết cấu cơ sở hạ tầng nước tiếp xúc với hóa chất hoặc sự phá hoại của axit sulfuric sinh học

Ưu điểm:

- Kháng hóa chất cao bao gồm axit hữu cơ, dung môi và axit sulfuric sinh học
- **Kháng ăn mòn bởi tấn công hóa học**
- Khả năng phủ vết nứt lên tới 0.5mm
- Chịu ẩm trong khi thi công
- Không dung môi, VOC thấp, ít mùi
- Bảo vệ cốt thép khỏi rỉ sét do có khả năng chống lại sự khuếch tán của carbon dioxide cao
- Không bị mềm hóa ở nhiệt độ cao

GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC DỰ ÁN THAM KHẢO

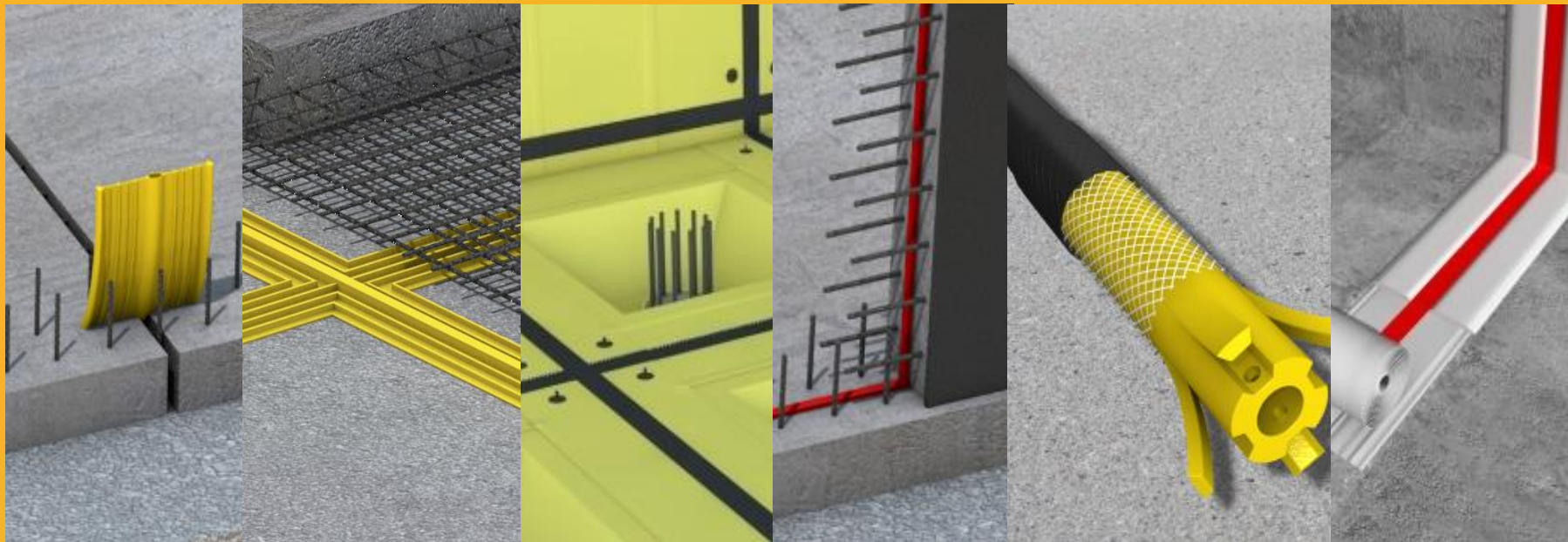


Chống thấm cho bể chứa nước Torre Molinos – Tây Ban Nha:
(thi công phun), 13'000 m²

GIẢI PHÁP CHO BỂ CHỨA NƯỚC DỰ ÁN THAM KHẢO



Dự án: Bể nước sạch ở Grand Hồ Tràm



I. CHỐNG THẤM CHO TẦNG HẦM

GIẢI PHÁP CHỐNG THẤM CHO MỐI NỐI & MẠCH NGỪNG

GIẢI PHÁP CHỐNG THẤM CHO MỐI NỐI & MẠCH NGỪNG

TỔNG QUAN



Băng trương nở ưa nước

- Mạch ngừng thi công ở các cấu kiện bê tông
- Các tấm định hình đặt trong



Giải pháp băng dính

- Cho các mạch ngừng thi công và khe co giãn ở các cấu kiện bê tông
- Giải pháp băng dính lên bề mặt



Giải pháp bằng cản nước

- Cho các mạch ngừng thi công và khe co giãn ở các cấu kiện bê tông
- Giải pháp băng dính lên bề mặt
- Băng cản nước đặt trong
- Băng cản nước đặt ngoài



Giải pháp ống bơm

- Cho các mạch ngừng thi công và khe co giãn ở các cấu kiện bê tông
- Giải pháp đặt trong và bơm



II. GIẢI PHÁP CHỐNG THẤM PHẦN THÂN

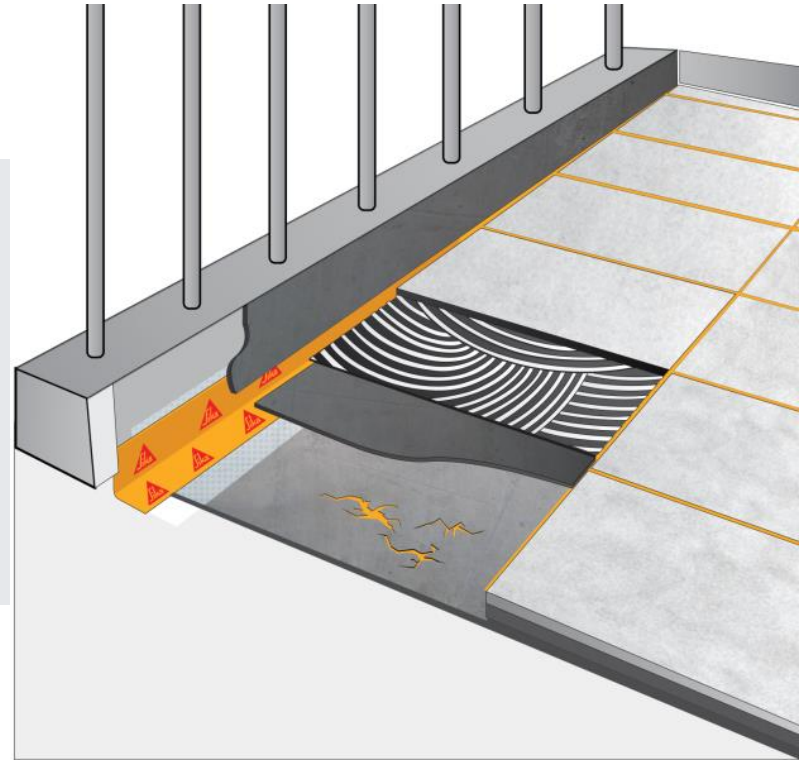
BUILDING TRUST



CHỐNG THẤM CHO PHẦN THÂN NỘI DUNG CHÍNH

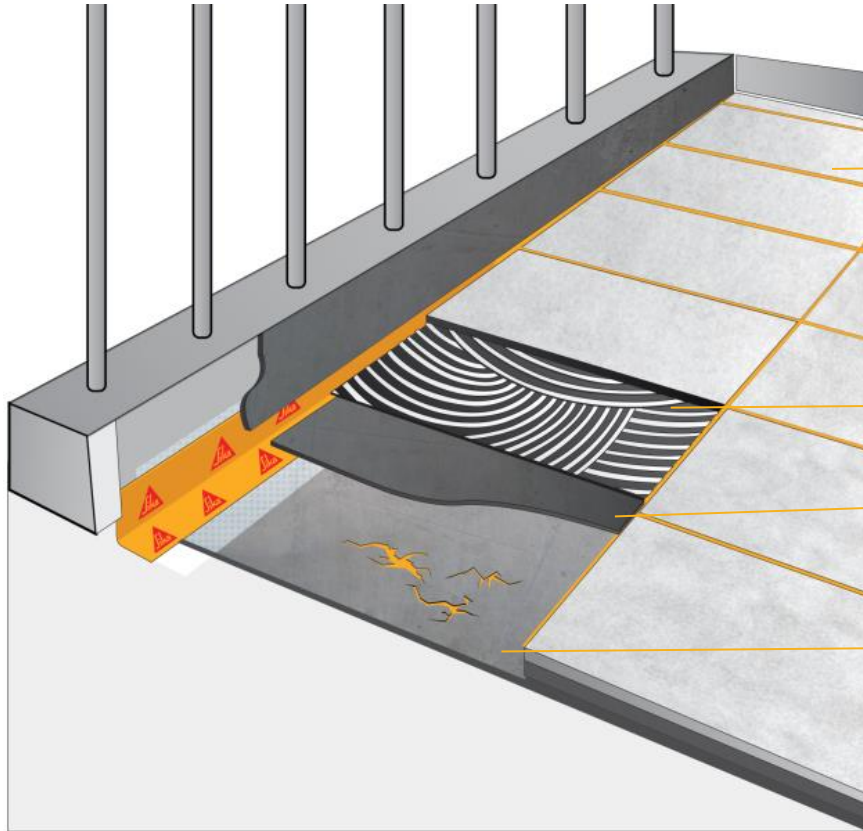
II.1 CHỐNG THẤM CHO KHU VỰC ẨM ƯỚT

II.2 CHỐNG THẤM CHO HỒ BƠI



CHỐNG THẤM CHO KHU VỰC ẨM ƯỚT

KHU VỰC ẨM ƯỚT: SIKATOP®-540/108 SEAL VN



Sika Tile Grout



Sika Tilebond GP

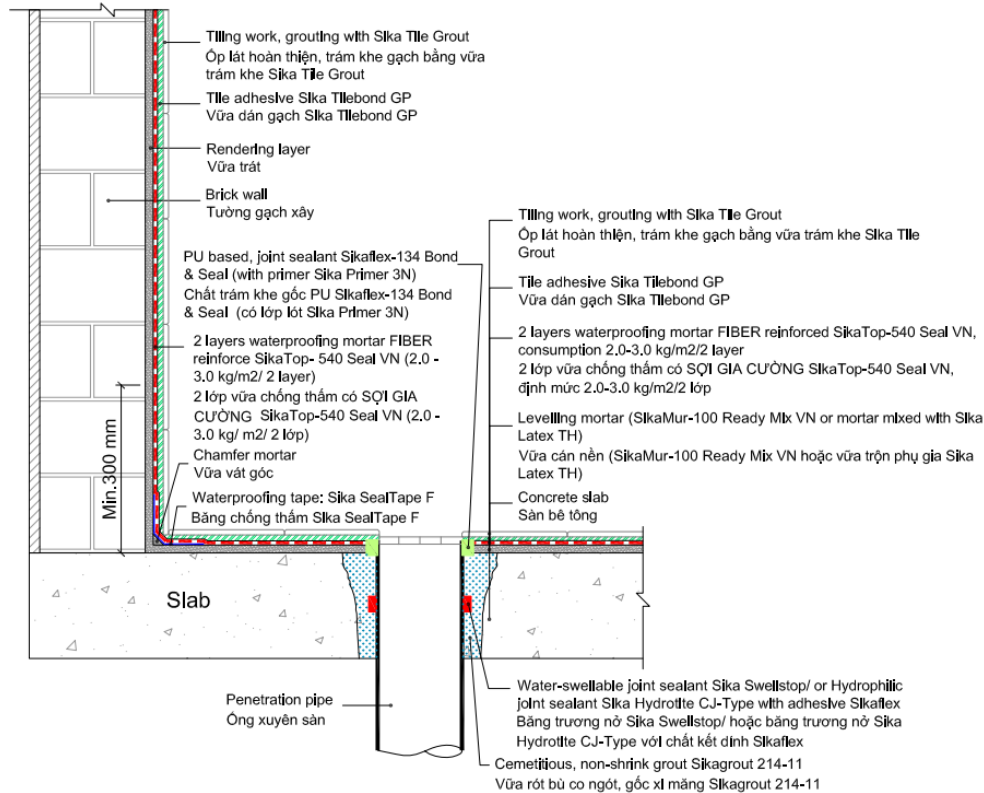


**SikaTop-540 Seal
VN**

SikaDur-31 CF

CHỐNG THẨM CHO KHU VỰC ẨM ƯỚT

KHU VỰC ẨM ƯỚT: SIKATOP®-540 SEAL VN





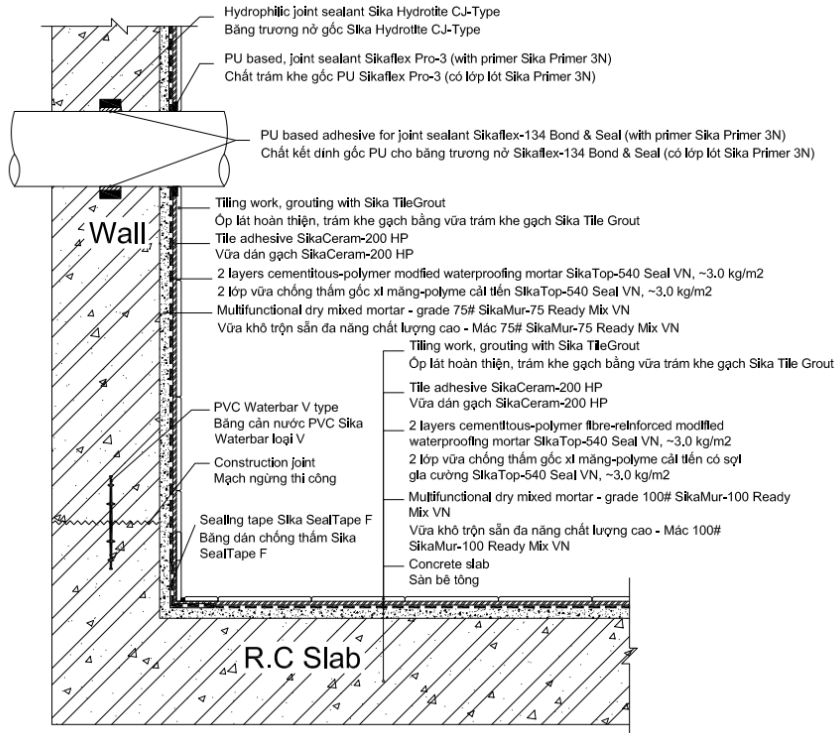
GIẢI PHÁP CHỐNG THẤM CHO HỒ BƠI

BUILDING TRUST



CHỐNG THẨM CHO HỒ BƠI

HỒ BƠI THẤP TẦNG: SIKATOP®-540 SEAL VN



Màng chống thấm gốc xi măng có SỢI GIA CƯỜNG SikaTop-540 Seal VN



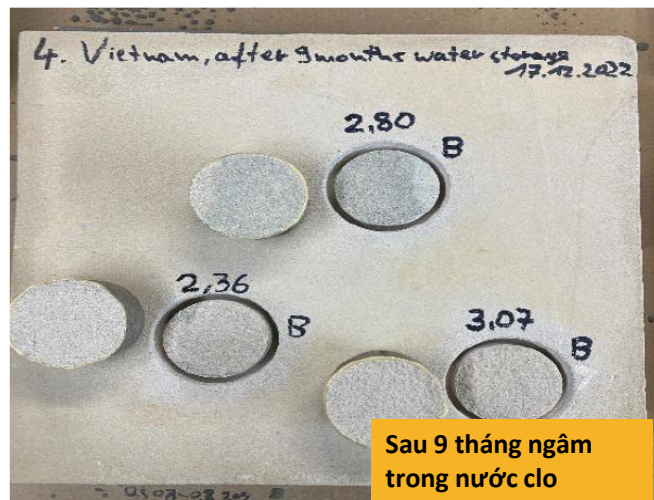
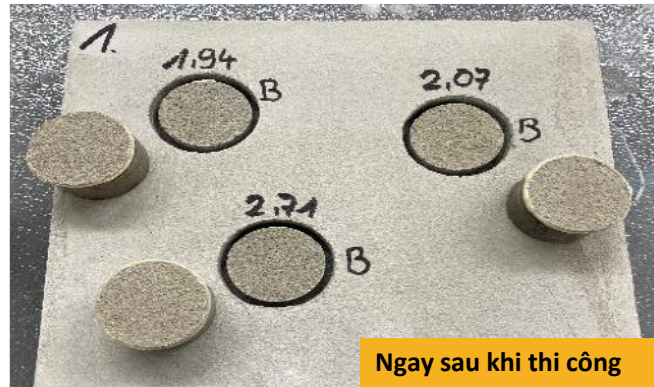
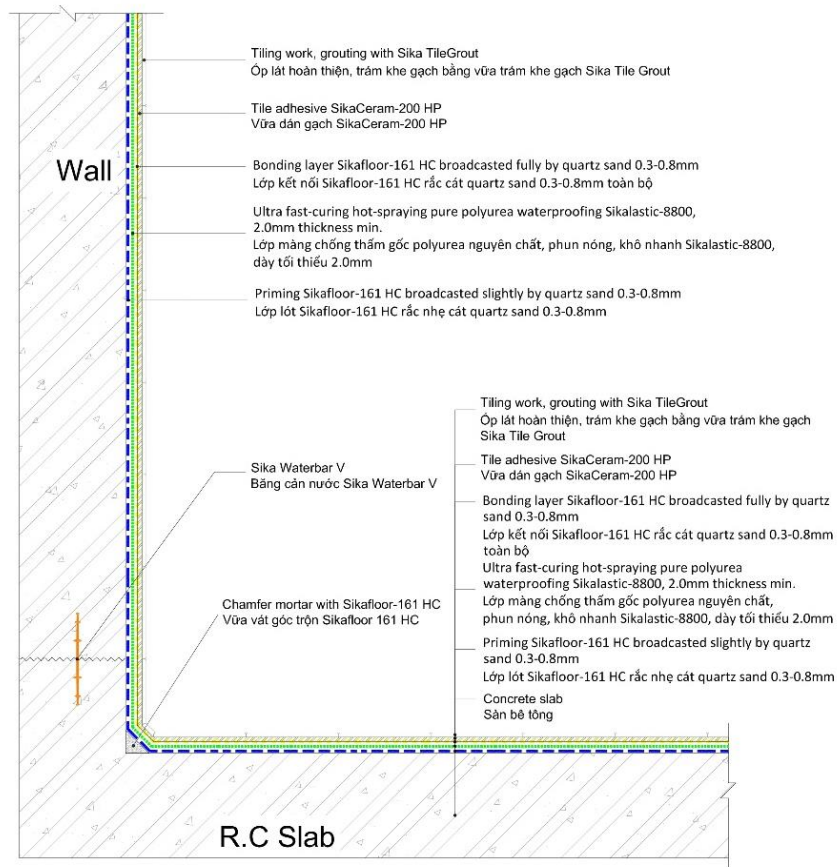
Thi công bằng phun



Thi công bằng cọ

CHỐNG THẨM CHO HỒ BƠI

HỒ BƠI CAO TẦNG CÓ LÁT GẠCH:MÀNG POLYUREA SIKALASTIC®-8800



CHỐNG THẤM CHO HỒ BƠI

HỒ BƠI CAO TẦNG CÓ LÁT GẠCH:MÀNG POLYUREA SIKALASTIC®-8800

Dự án: Mikazuki Spa &
Hotel Resort Đà Nẵng





III. GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI

CHỐNG THẤM CHO MÁI NỘI DUNG CHÍNH

III.1 TỔNG QUAN VẬT LIỆU

III.2 MÁI LỘ THIÊN

III.3 MÁI PHỦ BẢO VỆ

III.4 MÁI TRỒNG CÂY



GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI TỔNG QUAN VẬT LIỆU

Màng chống thấm thi công lỏng (LAM)

Sikalastic® HLM 500R SL

Sikalastic 633R® VN



- Không mối nối và bám dính toàn bộ
- Dễ dàng thi công chi tiết và khu vực có hình dạng phức tạp.
- Thích hợp cho nhiều loại kết cấu mái và chất nền khác nhau: Bê tông, bitum, kim loại, màng polyme, ngói

Màng chống thấm được hình thành **tại**
công trường

Màng polyme

Sanafil® S/G



- Đảm bảo độ ổn định chất lượng tại công trường. Ít phụ thuộc vào thời tiết trong quá trình thi công
- Khả năng thoát hơi tốt
- Khả năng kháng tác động cơ học cao
- Cơ quan của Vương quốc Anh cấp giấy chứng nhận cho các sản phẩm Sanafil® S 327 EL tuổi thọ lên tới hơn 35 năm.
- Chứng nhận vòng đời EPD đóng góp điểm đánh giá LEED.

Màng bitum

SikaShield® W159 ED



Màng chống thấm **gia công trước**

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG THI CÔNG LỎNG

CHỐNG THẤM CHO *MÁI LỘ THIÊN*

Sikalastic-633R® VN



MÔ TẢ

- Màu: Xám, xanh lá, trắng
- Gốc hóa học: PU gốc dung môi, khô nhanh.
- Khu vực ứng dụng: Kết cấu mái bằng và dốc, mái với nhiều chi tiết xuyên thấu, cống rãnh, đèn mái và hình học phức tạp
- Nền bê tông, xi măng, gạch, gạch men không tráng men, màng tấm bitum, lớp phủ bitum

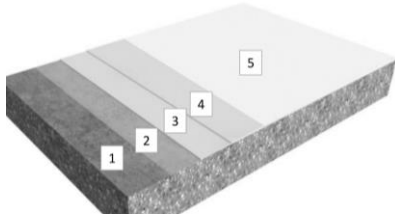
ƯU ĐIỂM

- Chống mưa sớm.
- Tạo cầu vết nứt đến **3mm**.
- Độ bền kéo, độ giãn dài, tính linh hoạt cao
- Dễ dàng thi công bằng con lăn, cọ, phun

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG THI CÔNG LỎNG

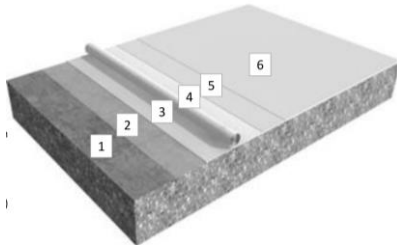
CHỐNG THẤM CHO MÁI LỘ THIÊN

Hệ thống kinh tế



- ❖ Lớp lót: Sikalastic® Primer VN (0.3 kg/m²)
- ❖ Lớp thứ nhất: Sikalastic®-633R VN (1.0 kg/m²)
- ❖ Lớp thứ 2: Sikalastic®-633R VN (0.75 kg/m²)
- ❖ Lớp phủ trên cùng: Sikalastic® U-Coating (≥ 0.3kg/m²)

Hệ thống có lưới gia cường



- ❖ Lớp lót: Sikalastic® Primer VN (0.3 kg/m²)
- ❖ Lớp thứ nhất: Sikalastic®-633R VN (1.4kg/m²)
- ❖ Lớp gia cố Sikalastic® Reemat Premium
- ❖ Lớp thứ 2: Sikalastic®-633R VN (1.0kg/m²)
- ❖ Lớp phủ trên cùng: Sikalastic® U-Coating (≥ 0.3kg/m²)

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG THI CÔNG LỎNG

CHỐNG THẤM CHO MÁI *CÓ LỚP PHỦ BẢO VỆ*

Sikalastic® HLM 5000R SL



MÔ TẢ

Gốc hóa học: Chống thấm 1 thành phần gốc PU cải tiến, đóng rắn trong điều kiện thường

Khu vực thi công: Mái có lớp hoàn thiện, mái có lớp phủ bảo vệ.

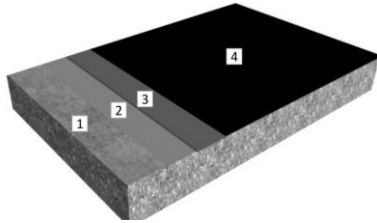
ƯU ĐIỂM

- Kháng đâm thủng rễ cây.
- Tuân thủ theo LEED V4 (ít phát thải VOC)
- Tạo cầu vết nứt đến 2mm.
- Đàn hồi cao.
- Khô nhanh đi bộ sau 10 giờ, chịu đọng nước sau 48 giờ.

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG THI CÔNG LỎNG

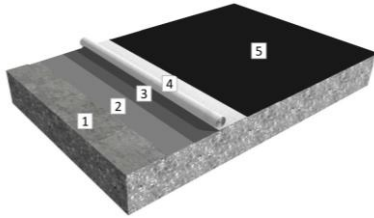
CHỐNG THẤM CHO MÁI CÓ LỚP PHỦ BẢO VỆ

Hệ thống phổ thông



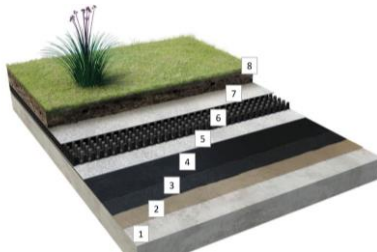
- Lớp lót: Sikalastic HLM 5000R SL + 5% Xylene (0.3kg/m²)
- Lớp thứ nhất: Sikalastic HLM 5000R SL (1.0 kg/m²)
- Lớp thứ 2: Sikalastic HLM 5000R SL (0.5 kg/m²)
- **Tổng định mức: 1.8 kg/ m²/ 1.0mm chiều dày khô**

Hệ thống có lưới gia cường



- Lớp lót: Sikalastic HLM 5000R SL + 5% Xylene (0.3kg/m²)
- Lớp thứ nhất: Sikalastic HLM 5000R SL (1.3kg/m²)
- Lớp gia cường: Sikalastic® Reemat Premium
- Lớp thứ 2: Sikalastic HLM 5000R SL (1.0kg/m²)
- **Tổng định mức: 2.6kg/ m²/ 1.8mm chiều dày khô**

Hệ thống mái trồng cây



- Lớp lót: Sikalastic HLM 5000R SL + 5% Xylene (0.3kg/m²)
- Lớp thứ nhất: Sikalastic HLM 5000R SL (1.3kg/m²)
- Lớp thứ 2: Sikalastic HLM 5000R SL (1.0kg/m²)
- Vải địa kỹ thuật -> vải thoát nước -> đất
- **Tổng định mức: 2.6kg/ m²/ 1.8mm chiều dày khô**

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG ĐỊNH HÌNH

CHỐNG THẤM CHO MÁI CÓ LỚP PHỦ BẢO VỆ - MÀNG BITUM

Sikashield® W159 ED



MÔ TẢ

- Gốc hóa học: SikaShield® W là màng bitum biến đổi polymer được liên kết hoàn toàn với chất nền bê tông bằng chất kết dính gốc xi măng biến tính đặc biệt, SikaShield® W1.
- Khu vực ứng dụng: Chống thấm mái, mái trồng cây
- Độ dày: 1.5mm

ƯU ĐIỂM

- Dễ thi công
- Bám dính toàn bộ
- Khả năng kháng đâm thủng, độ giãn dài cao
- Linh hoạt, khả năng kháng sự thay đổi nhiệt
- Khả năng chịu gấp đặt ở -15°C

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG ĐỊNH HÌNH

CHỐNG THẤM CHO MÁI CÓ LỚP PHỦ BẢO VỆ - MÀNG BITUM



Thi công màng chống thấm SikaShield® W159 ED 1,5 mm
Dự án: Meliã Hồ Tràm

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG ĐỊNH HÌNH

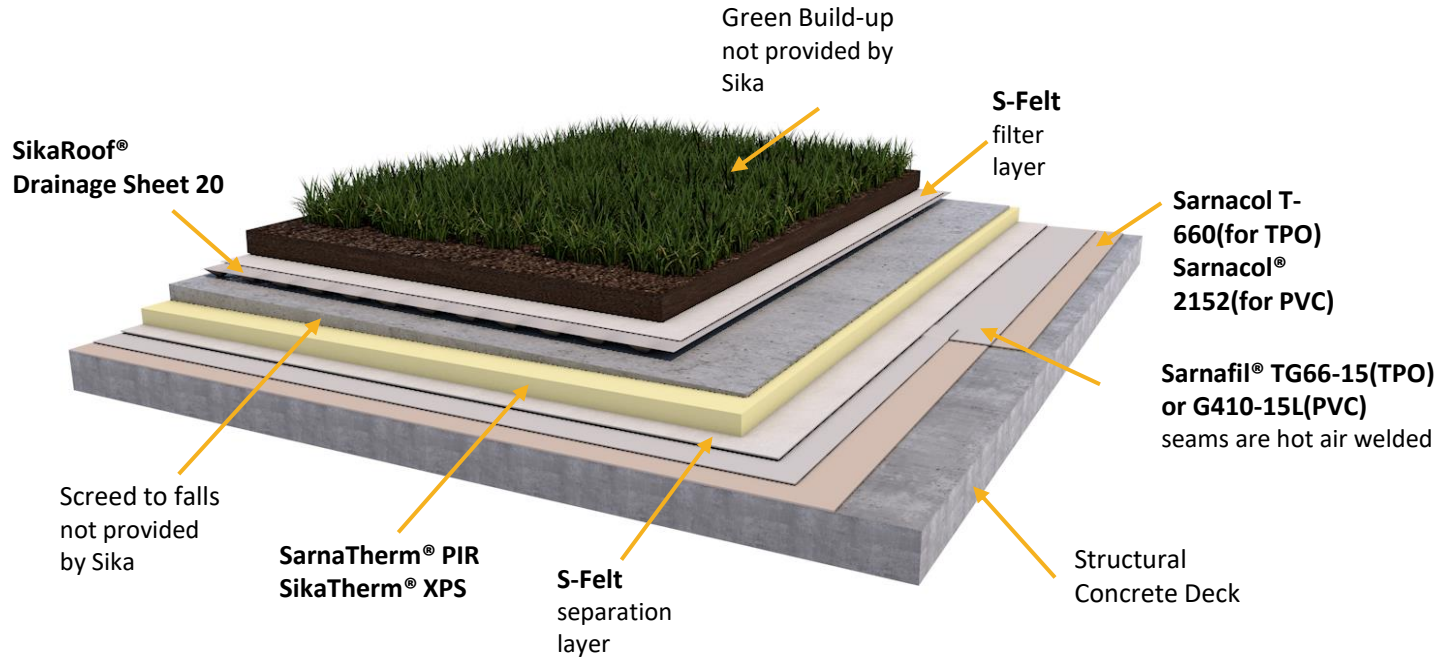
CHỐNG THẤM QUÉT LỎNG CHO MÁI CÓ LỚP PHỦ BẢO VỆ

Nhà máy Jotun Việt
Nam. Màng PU
Sikalastic HLM 5000R SL



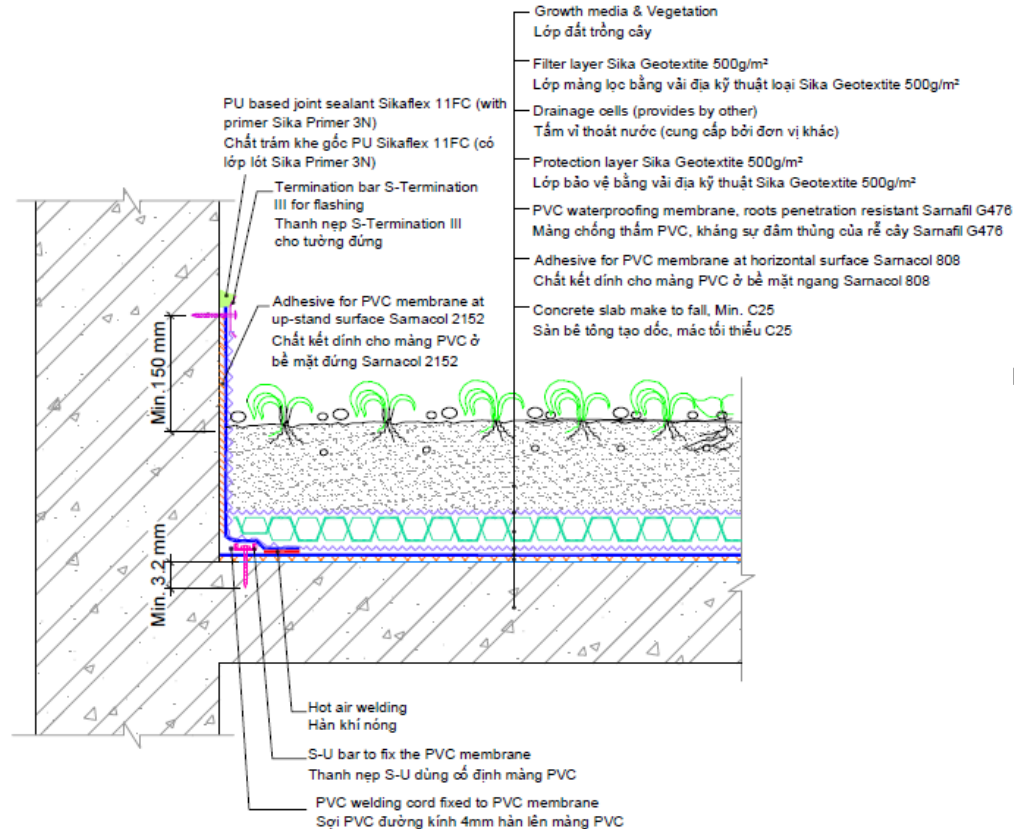
GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG ĐỊNH HÌNH

CHỐNG THẤM CHO MÁI TRỒNG CÂY – MÀNG PVC



GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG ĐỊNH HÌNH

CHỐNG THẤM CHO MÁI TRỒNG CÂY – MÀNG PVC



Màng chống thấm PVC Sika Sarnafil G410

GIẢI PHÁP CHO CHỐNG THẤM CHO MÁI- MÀNG ĐỊNH HÌNH

CHỐNG THẤM CHO MÁI TRỒNG CÂY – MÀNG PVC

Thi công màng chống thấm PVC Sika Sarnafil G476 tại công trình thực tế





GIẢI PHÁP SỬA CHỮA/ HOÀN THIỆN

GIẢI PHÁP SỬA CHỮA/ HOÀN THIỆN

VỮA SỬA CHỮA, KẾT DÍNH, TRÁM KHE

Sản phẩm

Sika® Monotop®- 610/R/15 HB



- Vữa sửa chữa dậm vá bề mặt bê tông

Sikaflex Pro-3



- Trám khe PU, kháng hóa chất, có thể đi lại

Sikadur®



- Xử lý vết nứt nông, vết nứt kết cấu

Sikagrout®



- Vữa bơm/ rót sửa chữa hố xâm thực, khuyết tật lớn bề mặt, bề móng máy
- Gia cố cổ ống xuyên sàn
- Cường độ cao, không có ngót, chịu được rung động

GIẢI PHÁP SỬA CHỮA/ HOÀN THIỆN

GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN

Sản phẩm

Sika® Tilebond



- Keo dán gạch gốc xi măng
- Cường độ bám dính: $\sim 1.0\text{N/mm}^2$
- Kháng nấm, ẩm tốt

Sika® Tile Grout



- Vữa trám khe gạch trong nhà và ngoài trời
- Độ bền nén, uốn cao
- Bề mặt nhẵn, mịn, dễ lau chùi

SikaCream® - 200 HP

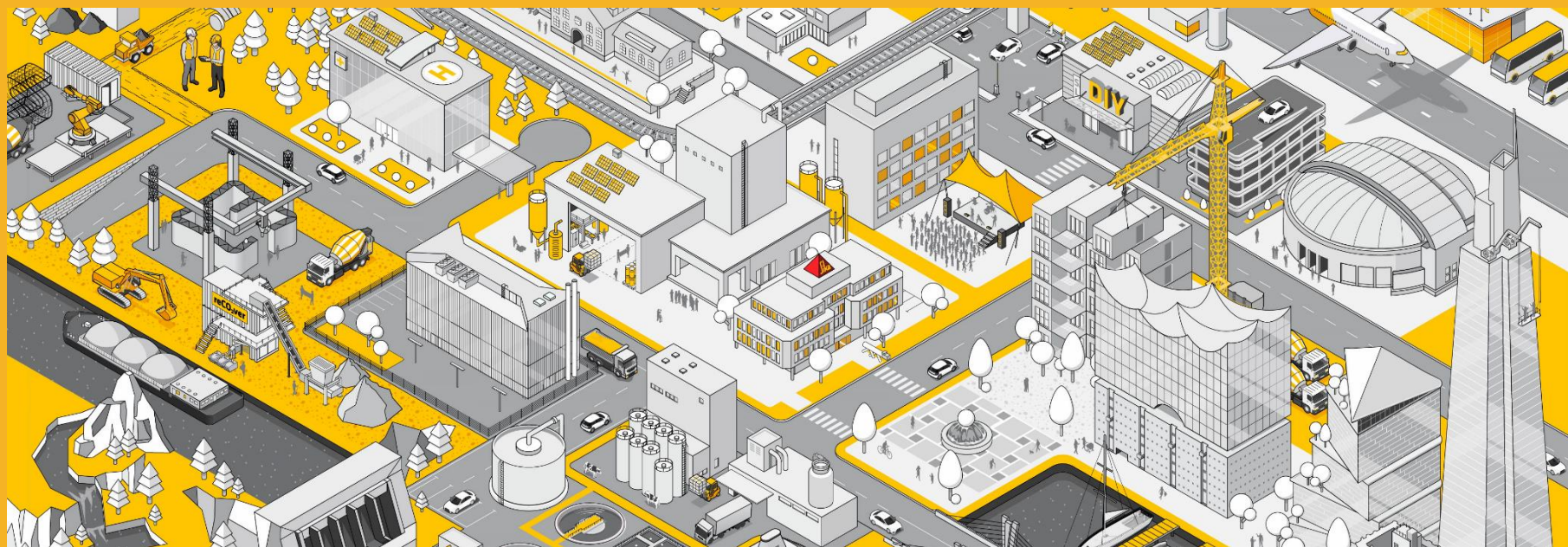


- Keo dán gạch gốc xi măng
- Cường độ bám dính ở điều kiện thường/ sau ngâm nước/ sau gia nhiệt: $\geq 1.0\text{N/mm}^2$
- Chịu được thời tiết, bền

SikaWall®-340 Smooth VN



- Bề mặt mịn hoàn hảo
- Có thể để lộ thiên hoặc che phủ
- Có thể đồng màu với bề mặt
- Khả năng thi công bằng bay tuyệt hảo
- Tiết kiệm tiền và thời gian (có thể cần ít sơn trang trí hơn)



XIN CẢM ƠN!